

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยปรือ

เรื่อง การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่

พ.ศ. ๒๕๖๑

โดยที่เป็นการสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยปรือ ว่าด้วยการลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ ประกอบกับมาตรา ๒๒ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยปรือโดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยปรือ และนายอำเภอฉวาง จึงตราข้อบัญญัตินี้ไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยปรือ เรื่อง การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๖๑”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยปรือนับตั้งแต่วันถัดจากที่ได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยปรือแล้ว

ข้อ ๓ ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นที่ดิน และให้หมายความรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วย

“เจ้าของที่ดิน” หมายความว่า บุคคลหรือคณะบุคคลไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือครอบครองอยู่ในที่ดินนั้น

ข้อ ๔ บุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยปรือ และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตน หรือประกอบกิจกรรมของตนให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ได้ไม่เกิน ๕ ไร่ เฉพาะแปลงใดแปลงหนึ่งเท่านั้น

ที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้างและใช้สิ่งปลูกสร้างนั้นเป็นสถานการณ์ค้าหรือให้เช่า ไม่ได้รับการลดหย่อนสำหรับส่วนของที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นสถานการณ์ค้าหรือให้เช่านั้น

ในกรณีที่บุคคลธรรมดาหลายคนเป็นเจ้าของที่ดินร่วมกัน ให้ได้รับการลดหย่อนรวมกันตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในวรรคหนึ่ง

ข้อ ๕ บุคคลธรรมดาที่เป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยปรือประสงค์จะขอลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ให้ยื่นคำขอต่อนายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยปรือตามแบบ ลย. ๑ ท้ายข้อบัญญัตินี้

ข้อ ๖ ให้นายกองการบริหารส่วนตำบลห้วยปรือเป็นผู้รักษาการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบ ประกาศหรือคำสั่ง เพื่อปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑

จำลอง ดำรงจ นาคินทร์ จิตรธรรม

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยปรือ

แบบคำขอลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่
ตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยปริก
เรื่อง การลดหย่อนที่ดินที่ไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๖๑

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยปริก

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน.....ฉบับ
๒. สำเนาโฉนดที่ดิน/น.ส.๓/สปก. จำนวน.....ฉบับ

ด้วยข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว)
อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เป็นเจ้าของที่ดินโฉนดที่ดิน/น.ส.๓/สปก. เลขที่.....
.....
ขนาดพื้นที่รวม.....ไร่.....งาน.....ตารางวา

มีความประสงค์ขอลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ จำนวน.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
โดยมีเหตุผลประกอบ ดังนี้
.....
.....
.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ).....ผู้ยื่นคำขออนุญาต
(.....)

การตรวจสอบของเจ้าหน้าที่

- ☐ เป็นไปตามหลักเกณฑ์
☐ ไม่เป็นไปตามหลักเกณฑ์

เหตุผลประกอบ.....

.....

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่
(.....)

ตำแหน่ง.....

ความเห็นปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยปริก

.....

.....

(ลงชื่อ).....
(.....)

ตำแหน่ง ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยปริก

ความเห็นนายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยปริก

- ☐ อนุมัติให้ลดหย่อนได้
☐ ไม่อนุมัติให้ลดหย่อน เพราะ.....

(ลงชื่อ).....
(.....)

ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยปริก